

## むすぶば スペース利用規約

本規約は、株式会社ブレインが管理するシャポー市川（以下「本施設」といいます。）1階の「むすぶば」（以下「本スペース」といいます。）をご利用いただくにあたり必要な事項を定めたものです。

### ①ご利用方法等について

- 1.本スペースは、利用申込書の利用目的として記載されたイベント等（以下「イベント等」といいます。）にのみ利用可能であり、他の目的に利用することはできません。
- 2.イベント等は、ご利用者様の責任において実施し、運営（イベント等に必要な物品の搬入・搬出、設備の設置、イベント等への参加者の管理等を含みます。以下同じ）するものとします。
- 3.イベント等において事故やイベント等への参加者その他の第三者からのクレームなどが発生した場合は、直ちに弊社に報告し、弊社からの指示があった場合はこれに従うものとします。
- 4.ご利用者様は利用申込書に記載の日時又は期間（以下、総称して「利用期間」といい、「利用期間の初日」という場合は、当該日又は利用期間の初日を指すものとします。）、本スペースを利用することができますが、利用期間中であっても、本施設の休業日については本スペースを利用することができません。
- 5.本スペースの利用は、3時間以上、1時間単位で可能です。予約状況によっては、利用当日の利用時間の延長も1時間単位で受け付けます。なお、この場合においては、利用延長の申込み時に弊社所定の延長料金をお支払いいただきます。
- 6.本スペースの利用が可能な時間帯は、物品の搬入、搬出その他のイベント等の準備及び片付けも含めて、午前10時から午後9時までとします。ただし、本施設の営業時間や本施設への入退館が可能な時刻が変更されたときは、この時間帯が変更されることがあります。
- 7.イベント等で使用する値札等の表示にあたっては、消費税法その他の法令、通達等を遵守してください。
- 8.本スペースの利用及びイベント等の実施にあたっては、法令及び本規約を遵守してください。

### ②衛生管理及び防火防災等について

- 1.衛生管理のため、以下の事項を遵守してください。
  - (1) 本スペースを定期的に清掃し、本スペース内の衛生を保つこと。
  - (2) イベント等の運営に関わる者は、手洗い等を励行し、衛生的な身だしなみを保つこと。
  - (3) 本スペースからの退出時には、清掃の上で、所定の点検表に必要事項を記入すること。
  - (4) ゴミはすべてご利用者様が持ち帰ること（本施設内でゴミを捨てることはできません。）。
- 2.イベント等の実施及び運営にあたっては、事故防止及び防火防災について十分な注意を尽くしてください。
- 3.防火防災のために弊社がイベント等の中止や内容の変更を指示した場合には、これに従うものとします。

### ③物品及び設備の管理等について

- 1.本スペースを利用するにあたっては、本スペースの設備や備え置かれた物品（以下「設備等」といいます。）を使用することができますが、その場合は、善良な管理者の注意をもって使用してください。
- 2.本スペースの利用にあたり、ご利用者様が本スペース内（壁面・備品を含む）への掲示、装飾等をする場合、予め弊社の承諾を得ることとします。この場合においては、本スペースの利用終了後の装飾物の撤去・処分等は、ご利用者様の責任と負担において行うこととします。
- 3.本スペースの利用にあたり、ご利用者様が設備又は物品を持ち込まれる場合には、予め弊社の承諾を得ることとします。
- 4.前項に基づき持ち込まれた設備又は物品については、ご利用者様の責任において管理してください。
- 5.本施設、本スペース又は本スペースの設備等を毀損又は汚損（以下「毀損等」といいます。）したときは、これにより本施設及び本スペースの所有者、弊社並びに設備等の所有者に生じた損害を賠償していただきます。
- 6.釣り銭及び両替用の金銭は、ご利用者様においてご準備ください。

### ④イベント等の終了報告について

利用期間終了後7日以内に、弊社に対し、弊社所定の方法により、イベント等の売上その他の実績をご報告いただきます。

## ⑤ご利用料金について

- 1.利用申込書の受領後、弊社からご利用料金にかかる請求書を発行いたします。
- 2.ご利用料金は、利用期間の初日の7日前（その日が銀行休業日の場合は、直前の銀行営業日）までに支払うこととします。なお、お支払いは、請求書に記載の弊社指定口座に送金する方法によるものとし、送金手数料はご利用者様の負担とします。

## ⑥利用期間の変更、キャンセル料等について

- 1.弊社が利用申込書を受領した後（以下「申込確定後」といいます。）は、ご利用者様の都合による利用期間の変更はできません。
- 2.申込確定後にご利用者様のご都合によりキャンセルされた場合は、以下のとおりキャンセル料を申し受けます。

利用期間の初日の8日前まで	無料
利用期間の初日の7日前からの2日前まで	ご利用料金の50%相当額
利用期間の初日の前日	ご利用料金の80%相当額
利用期間の初日当日又はお申出のないキャンセル	ご利用料金の100%相当額
- 3.ご利用者様によるキャンセル時に、弊社がご利用料金を受領済みの場合、弊社は前項に基づくキャンセル料を控除した残金をご利用者様に返金するものとし、ご返金は、ご利用者様指定の銀行口座に送金する方法によるものとし、送金手数料はご利用者様の負担とします。
- 4.申込確定後であっても、本施設の営業日又は開館時間等が変更となった場合、本スペースの利用をお断りさせていただく場合があります。この場合、利用をお断りすることとなった期間に応じて、お支払いいただいた利用料金はご返金いたします。

## ⑦ご利用制限

次の各号に該当する場合、申込確定後であっても本スペースの利用をお断りする場合がございます。

- (1)利用内容・形態等が不適当と弊社が認めたとき
- (2)宗教団体、思想団体、政治団体またはこれに類する団体の集会等で利用すること又は宗教的、思想的、政治的目的で利用することが判明したとき
- (3)利用申込書の記載内容に反する事実が判明したとき
- (4)官公署から利用を中止するよう指示、命令又は要請を受けたとき
- (5)本施設の所有者が本スペースの利用を承認せず、又は本スペースの利用を中止するよう求めたとき
- (6)利用目的又は利用方法が公序良俗に反すると弊社が認めたとき
- (7)ご利用者様又はイベント等の参加者が暴力団その他の反社会的団体に関係することが判明したとき
- (8)⑧に規定する遵守事項に違反したとき。
- (9)前号のほか本規約に違反したとき。
- (10)前各号に準じる場合、その他本スペースの利用を認めることが不適当と弊社が認めたとき

## ⑧遵守事項

本スペースの利用にあたり以下の各号に定める事項を遵守してください。

- (1)騒音や異臭を生じさせるなど、本施設の他の利用者その他の第三者の迷惑となる行為はお控えください。
- (2)イベント等の運営、実施にあたり、官公署の許可、官公署への届出等が必要な場合には、利用期間の初日より前にご利用者様の責任において必要な手続をとってください。
- (3)商品を扱う場合は、関係法令、条例等及び甲の定める品質標準に反しない、知的財産権を侵害していないものに限ります。
- (4)本スペースの利用に関する権利を第三者に譲渡し、又は本スペースを第三者に転貸することはできません。
- (5)第三者をして本スペースにおけるイベント等の実施又は運営をさせ、又は第三者に委託することはできません。
- (6)本スペースに危険物、腐敗物、重量物を持ち込むことはできません。
- (7)本スペースに犬、猫、小鳥その他の動物・家畜等を持ち込むことはできません（なお、介助犬については事前に弊社にご相談ください。）。
- (8)本施設では、喫煙所以外での喫煙はできません。全館禁煙です。

(9)イベント等により本施設内が混雑しないよう、ご利用者様においてイベント等への参加者を適切に整理誘導してください。

(10)災害等が起こった場合にイベント等への参加者が適切に対応・避難できるよう本施設の避難経路等を事前にご確認の上、イベント等への参加者に周知してください。

#### ◎免責事項

次の各号に該当する事項については、弊社はその責任を一切負うことができませんので、予めご了承ください。

(1)天災、火災等の不可抗力及び弊社の責に帰すことのできない事由により本スペースの利用ができなくなったことによりご利用者様に生じた一切の損害

(2)⑥4.又は⑦の規定に基づき本スペースの利用をお断りしたことによりご利用者様に生じた一切の損害

(3)ご利用者様が本規約に違反したことにより本スペースの利用をお断りしたことによってご利用者様に生じた一切の損害

(4)ご利用者様及びイベント等の参加者その他の第三者の所有又は管理にかかる物品や現金等の貴重品等の盗難・毀損等により生じた一切の損害

(5)イベント等において発生した事故、トラブル、クレーム等への対応及びこれらによりご利用者様及びイベント等の参加者その他の第三者に生じた一切の損害

お問い合わせ先：株式会社ブレイン

シャポー市川「むすぶば」管理・運営担当 (ichikawa@glocalpoint.jp)

電話番号：047-318-2256